

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 224/TB-THADS.KV7

Đồng Tháp, ngày 07 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 5

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 608, 609/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ biên bản định giá tài sản ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 102-7/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 10/11/2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Đồng Tháp thông báo cho ông Mai Văn Ri, địa chỉ số: 113/2 ấp Thới Mỹ 1, xã Vĩnh Thới, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp (nay là xã Phong Hoà, tỉnh Đồng Tháp) hiện Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá các tài sản là:

1/ Cây Mai:

- Loại 1 (hoành 30cm - 45cm) 29 cây gồm: Cây mai mạnh: 15 cây và Cây mai suy: 14 cây. Giá bán lần 5 là: 22.176.180 đồng.

- Loại 2 (hoành 12cm - 29cm) 76 cây gồm: Cây mai mạnh: 54 cây và Cây mai suy: 22 cây. Giá bán lần 5 là: 29.130.840 đồng.

- Loại 3 (hoành 5cm - 10cm) 74 cây gồm: Giá bán lần 5 là: 1.942.056 đồng.

2/ Cây Nguyệt quế: (hoành 32, cao 1,9m). Giá bán lần 5 là: 328.058 đồng.

Giá bán chung 1+2 lần 5 là: 53.577.126 đồng (Năm mươi ba triệu, năm trăm bảy mươi bảy ngàn, một trăm hai mươi sáu đồng). Tiền mua hồ sơ: 50.000 đồng. Tiền đặt trước 10.000.000 đồng. Bước giá tối thiểu: 600.000 đồng. Người mua trúng đấu giá chịu toàn bộ chi phí vận chuyển và các chi phí khác phát sinh (nếu có)

.- Thời gian xem tài sản: Từ ngày ngày 17/11/2025 đến ngày 01/12/2025 (Trong

giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc ấp Long Khánh, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp (nay xã Hoà Long, tỉnh Đồng Tháp).

- **Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 01/12/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 10/11/2025 đến 17 giờ ngày 01/12/2025 nộp vào tài khoản Công ty. Số tài khoản 6500201004612 tại ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - CN Đồng Tháp.

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 30 phút, ngày 04/12/2025.

- **Địa điểm:** Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc); điện thoại: 02773.898668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Mai Văn Ri có quyền nhận lại tài sản nếu thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7;
- UBND xã Phong Hoà;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



[Signature]
Lê Văn Vĩ